

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:112912-2015:TEXT:IT:HTML>

Italia-Roma: Servizi di pulizia di uffici

2015/S 064-112912

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

RE.T.L.A. dei Reparti Speciali Guardia di Finanza

Via della Batteria di Porta Furba 34

Punti di contatto: RE.T.L.A. dei Reparti Speciali

All'attenzione di: col. Lucandrea Buffoni

00181 Roma

ITALIA

Telefono: +39 0624290203

Posta elettronica: buffoni.lucandrea@gdf.it

Fax: +39 0624290235

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.gdf.gov.it>

Indirizzo del profilo di committente: http://www.gdf.gov.it/Bandi_di_gara_e_contratti/Ricerca_sul_Territorio/Ente_Appaltante_Re.t.L.A._dei_Reparti_Speciali.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

Re.T.L.A. dei Reparti Speciali GdF

Via della Batteria di Porta Furba 34

Punti di contatto: Ufficio Amministrazione — Sezione Acquisti

All'attenzione di: LGT Licciardone Luigi — LGT Russo Michelangelo — LGT Zizza Rocco — M.C. Cola Giorgio

00181 Roma

ITALIA

Telefono: +39 0624290385 / 0624290286 / 0624290328 / 0624290267

Posta elettronica: licciardone.luigigiacomo@gdf.it, russo.michelangelo@gdf.it, zizza.rocco@gdf.it, cola.giorgio@gdf.it

Fax: +39 0624290235

Indirizzo internet: <http://www.gdf.gov.it>

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a: I punti di contatto sopra indicati

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

I.3) Principali settori di attività

Ordine pubblico e sicurezza

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento del servizio di pulizia e di igiene ambientale degli edifici in uso al Re.T.L.A. dei Reparti Speciali ed ai Comandi/Reparti amministrati per un periodo di 24 mesi, con possibilità di proroga di ulteriori 4 mensilità - CIG 610949311E.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: — Re.T.L.A.

dei Reparti Speciali GdF, Via della Batteria di Porta Furba 34, Roma,

— Comando Tutela dell'Economia GdF, Via Brodolini 6, Roma,

— Comando Unità Speciali GdF, Via Depero 76, Roma,

— Comando Tutela della Finanza Pubblica GdF, Via Boglione 84, Roma,

— Comando Reparti Speciali GdF, Via Sicilia 178, Roma.

Codice NUTS

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Lotto unico — Affidamento del servizio di pulizia e di igiene ambientale degli edifici in uso al Re.T.L.A. dei Reparti Speciali ed ai Comandi/Reparti amministrati per un periodo di 24 mesi, con possibilità di proroga di ulteriori 4 mensilità — CIG 610949311E.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

90919200

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

1 263 701,14 EUR IVA ed oneri per la sicurezza di natura interferenziale esclusi.

Valore stimato, IVA esclusa: 1 263 701,14 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Il contratto avrà una validità di 24 mesi, con possibilità di proroga di 4 mesi, a richiesta dell'Amministrazione. La prosecuzione del contratto per l'annualità successiva alla prima è comunque subordinata insindacabilmente alla condizione «risolutiva» della disponibilità di fondi sugli specifici capitoli di bilancio dell'Ente aggiudicatore. Si dovrà tenere conto, per la prosecuzione del contratto, anche della speciale previsione dell'art. 26, comma 3 della Legge 488/1999 (Legge finanziaria 2000) qualora sia attivato dalla

Centrale di Committenza Consip SpA il servizio di pulizia per la Regione Lazio, a prezzi più bassi di quelli offerti dall'aggiudicatario. Nel caso di eventuale interruzione del servizio per i motivi anzidetti, all'impresa aggiudicataria non sarà riconosciuto alcun indennizzo fatto salvo naturalmente, il controvalore delle sole prestazioni già eseguite.

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in mesi: 24 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Tipo di procedura**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Aperta
- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
Prezzo più basso
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
determina a contrarre 55 del 13/01/2015 CIG 610949311E
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
21.5.2015 - 12:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 26.5.2015 - 10:00
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì
Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: no
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari**
Veggasi il disciplinare di gara scaricabile all'indirizzo riportato al profilo del committente.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Tribunale Amministrativo Regionale Lazio
Via Flaminia 189

00196 Roma
ITALIA
Telefono: +39 06328721
Indirizzo internet: <http://giustizia-amministrativa.it>
Fax: +39 0632872310

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
27.3.2015